Денежные выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

В Липецкой области предоставление гражданам мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

* Законом Липецкой области от 06.04.2009 №261-ОЗ «О переходе к предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в Липецкой области в денежной форме»;
* постановлением администрации Липецкой области от 05.10.2009 №344 «Об утверждении положения об условиях и порядке предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в Липецкой области в денежной форме»;
* постановлением администрации Липецкой области от 28.12.2009 №443 «Об утверждении Положения об условиях предоставления мер социальной поддержки по оплате бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива отдельным категориям граждан в Липецкой области в денежной форме».

Денежные выплаты предоставляет управление социальной защиты населения области через областные бюджетные учреждения социальной защиты населения (далее – учреждение) во взаимодействии со структурными подразделениями ОБУ «Уполномоченный многофункциональный центр» (далее - УМФЦ)

Уполномоченным органом по предоставлению денежных выплат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Липецкой области являются областное бюджетное учреждение «Центр социальной защиты населения» (далее – учреждение) по месту жительства.

Денежные выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются отдельным категориям граждан, постоянно проживающим в Липецкой области и имеющим право на их получение в соответствии с действующим законодательством на жилое помещение, в котором гражданин зарегистрирован по месту жительства.

За назначением денежных выплат граждане льготных категорий обращаются в учреждение социальной защиты населения по месту жительства или УМФЦ, предоставив заявление о назначении денежных выплат с указанием способа выплаты и документы, подтверждающие право на получение денежных выплат, такие как:

* документ, удостоверяющий личность;
* документ, подтверждающий право на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
* пенсионное удостоверение либо документ, выданный компетентным органом, подтверждающий назначение пожизненного содержания за работу (службу), - для ветеранов труда, ветеранов военной службы;
* пенсионное удостоверение либо справку федерального учреждения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности - для реабилитированных лиц и лиц, пострадавших от политических репрессий;
* квитанции на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий обращению в учреждение;
* технический паспорт жилого помещения - для жилых домов индивидуального жилищного фонда;
* правоустанавливающий документ на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, - для инвалидов:
* документ, подтверждающий нахождение членов семьи на иждивении гражданина (свидетельства о рождении детей, решения суда), - для ветеранов труда, ветеранов военной службы;
* документ, подтверждающий факт установления опекунства (попечительства) в отношении лица, имеющего право на денежную выплату (при наличии);
* справка с места жительства гражданина о составе семьи, а в случае проживания одного или нескольких членов семьи гражданина по другому месту жительства - документ, подтверждающий их временное отсутствие.

Для многодетной семьи один из родителей (законных представителей) представляет в учреждение:

* документ, удостоверяющий личность;
* свидетельства о рождении детей;
* удостоверение многодетной семьи;
* квитанции на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий обращению;
* технический паспорт жилого помещения – для жилых домов индивидуального жилищного фонда;
* на детей, достигших 18-летнего возраста, дополнительно представляются справки об учебе в случае обучения их в образовательной организации высшего образования, а также профессиональной образовательной организации, расположенных за пределами Липецкой области или о прохождении военной службы по призыву.

Для постановки на учет педагогические, медицинские, фармацевтические, социальные работники, работники культуры и искусства, специалисты ветеринарных служб (далее – граждане), перешедшие на трудовую пенсию, (независимо от вида трудовой пенсии), если стаж их работы в сельской местности и рабочих поселках составляет не менее 10 лет в должностях, предусмотренных статьей 1 Закона Липецкой области от 30.12.2004 №165-ОЗ «О мерах социальной поддержки педагогических, фармацевтических, социальных работников, работников культуры и искусства, специалистов ветеринарных служб» представляют в учреждение следующие документы:

* документ, удостоверяющий личность;
* пенсионное удостоверение;
* копию трудовой книжки;
* документ, подтверждающий нахождение членов семьи на иждивении гражданина (свидетельства о рождении детей, решения судов);
* справку с места жительства о составе семьи (при наличии на иждивении нетрудоспособных членов семьи);
* справку об учебе в образовательной организации на детей, достигших 18-летнего возраста, в случае обучения в образовательной организации высшего образования, а также профессиональной образовательной организации, расположенных за пределами Липецкой области.

Справку с места жительства о составе семьи (при наличии на иждивении нетрудоспособных членов семьи) и справку об учебе в образовательной организации на детей, достигших 18-летнего возраста, в случае обучения в образовательной организации высшего образования, а также профессиональной образовательной организации, расположенных за пределами Липецкой области, необходимо представлять ежегодно до 1 сентября.

Денежные выплаты назначаются со дня обращения в учреждение на срок действия документа, подтверждающего право на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Учреждением запрашиваются в установленном законодательством порядке в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме, следующие документы:

* сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;
* документ о прекращении предоставления денежных выплат по прежнему месту жительства;
* документ об отсутствии централизованного отопления и газоснабжения в занимаемом жилом помещении;
* справку об учебе в образовательной организации на детей, достигших 18-летнего возраста, в случае обучения в образовательной организации высшего образования, а также профессиональной образовательной организации, расположенных на территории Липецкой области;
* справку, выданную территориальным органом Пенсионного фонда Российской Федерации, подтверждающую факт назначения пенсии.

Информация, необходимая для осуществления денежных выплат, предоставляется на основании Соглашений заключенных между учреждениями социальной защиты населения и организациями – исполнителями жилищно-коммунальных услуг и (или) ресурсоснабжающими организациями.

Денежные выплаты рассчитываются исходя из начисленных организациями–исполнителями гражданам платежей и перечисляются учреждениями социальной защиты населения по месту жительства на расчетный счет гражданина в кредитной организации или через подразделения почтовой связи не позднее 5 числа месяца, следующего за расчётным.

Установленный федеральными и областными законами размер льгот по оплате жилого помещения и коммунальных услуг для льготных категорий граждан различен. Размер денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг зависит от:   
льготной категории получателя;   
общей площади жилого помещения;   
количества граждан, зарегистрированных в жилом помещении.

Порядок и условия предоставления денежных выплат по оплате твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива, определен постановлением администрации Липецкой области от 28.12.2009 № 443.

В соответствии с вышеуказанным постановлением, денежные выплаты предоставляются постоянно проживающим в Липецкой области гражданам, имеющим право на получение мер социальной поддержки по оплате бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива учреждением социальной защиты населения по месту жительства.

Для получения мер социальной поддержки в денежной форме по оплате вышеуказанных услуг граждане льготных категорий обращаются в учреждение социальной защиты населения по месту жительства и представляют заявление и следующие документы:

* заявление о назначении денежных выплат, в котором указывается способ доставки (перечисления) денежной выплаты;
* документ, удостоверяющий личность;
* документ, подтверждающий право на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
* пенсионное удостоверение либо документ, выданный компетентным органом, подтверждающий назначение пожизненного содержания за работу (службу) - для ветеранов труда, ветеранов военной службы;
* пенсионное удостоверение либо справку федерального учреждения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности - для реабилитированных лиц и лиц, пострадавших от политических репрессий;
* документ, подтверждающий факт установления опекунства (попечительства) в отношении лица, имеющего право на денежную выплату (при наличии);
* технический паспорт жилого помещения;
* справку с места жительства о составе семьи, а в случае проживания одного или нескольких членов семьи гражданина по другому месту жительства - справку, подтверждающую их временное отсутствие;
* документ, подтверждающий фактические затраты на приобретение бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги для доставки этого топлива;

Для многодетной семьи один из родителей (законных представителей) представляет в уполномоченный орган:

* заявление о назначении денежных выплат, в котором указывается способ доставки (перечисления) денежной выплаты;
* документ, удостоверяющий личность;
* свидетельства о рождении детей;
* удостоверение многодетной семьи;
* на детей, достигших 18-летнего возраста, дополнительно представляются документы об учебе в образовательном учреждении или о прохождении военной службы по призыву;
* справку с места жительства о составе семьи, а в случае проживания одного или нескольких членов семьи гражданина по другому месту жительства - справку, подтверждающую их временное отсутствие;
* технический паспорт жилого помещения;
* документ, подтверждающий фактические затраты на приобретение бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги для доставки этого топлива;

Учреждением запрашиваются в установленном законодательством порядке в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме, следующие документы:

* сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;
* документ о прекращении предоставления денежных выплат по прежнему месту жительства;
* документ об отсутствии централизованного отопления и газоснабжения в занимаемом жилом помещении;
* справку об учебе в образовательной организации на детей, достигших 18-летнего возраста, в случае обучения в образовательной организации высшего образования, а также профессиональной образовательной организации, расположенных на территории Липецкой области;
* справку, выданную территориальным органом Пенсионного фонда Российской Федерации, подтверждающую факт назначения пенсии.

Гражданин вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

Денежные выплаты перечисляются (доставляются) на счет гражданина в кредитной организации или через подразделения почтовой связи по выбору гражданина в течение 5 дней со дня постановки на учет в учреждении.

Гражданам, состоящим на учете в учреждении, очередная денежная выплата перечисляется (доставляется) в течение 10 дней со дня поступления в учреждение документа, подтверждающего фактические затраты на приобретение бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги для доставки этого топлива.

Денежная выплата на оплату указанных услуг перечисляется (доставляется) на расчетный счет гражданина в кредитной организации или через подразделения почтовой связи по выбору гражданина в течение 15 дней со дня обращения (удалить)

Денежные выплаты гражданам, прибывшим на территорию Липецкой области, назначаются и выплачиваются по новому месту жительства со дня обращения в учреждение по месту жительства. (удалить)

В целях своевременного и правильного назначения денежных выплат на оплату жилья и коммунальных услуг, граждане обязаны извещать учреждение о наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера денежных выплат (перемена места жительства, изменении состава семьи, льготной категории, уровня благоустройства жилого помещения, установка приборов учета потребления коммунальных услуг) не позднее чем в месячный срок со дня наступления указанных обстоятельств.

В случае возникновения у граждан вопросов, связанных с предоставлением денежных выплат на оплату услуг ЖКХ, необходимо для разъяснения обратиться в учреждение социальной защиты населения по месту жительства. Специалисты учреждений социальной защиты населения дадут необходимые разъяснения о сумме полученных денежных выплат и условиях их предоставления.